



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MDN2K-D4EPA-NWWJE-3DHQ4>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Antonina — Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

-01-

Romilda Borges Lemos

Oficial Titular

MATRICULA Nº 8.797-

SUBSCRIÇÃO

CNM: 079715.2.0008797-81

IMÓVEL: Constituído pela área de terras com 5.204,41m², situada no lugar denominado "Machadinho", resultante da **UNIFICAÇÃO** dos lotes / de terrenos nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 da quadra / nº 12, do Loteamento "**PARQUE RESIDENCIAL LEÃO**" nesta cidade e Comarca de Antonina, Pr, que assim se descreve: A área inicia no ponto O-PP, localizado no alinhamento predial da rua Nicolau Feres esquina com a rua Antonio Máximo Cordeiro, confrontando com o alinhamento / predial desta, com o rumo SW 07°49'NE, medindo 76,00 metros, chegou-se ao ponto nº 01; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua nº 08 do mesmo Loteamento, com o rumo NW 82°18'SE, mediu-se 43,00 metros, chegou-se ao ponto nº 02; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Presidente Getúlio Vargas, com o rumo NE 26°02'SE, mediu-se 91,60 metros, chegou-se ao ponto nº 03; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Nicolau Feres, com o rumo NW 82°09'SE, mediu-se 94,00 metros, chegou-se ao ponto inicial perfazendo a área unificada de 5.204,41m².

PROPRIETÁRIO: **MUNICIPIO DE ANTONINA**, pessoa jurídica de direito público, C.G.C.M.F. 76.022.516/0001-07, com sede neste Município na rua XV de Novembro, centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrículas 7.548, 7.549, 7.550, 7.551, 7.552, 7.553, 7.554, 7.555, 7.556 e 7.557, livro 2 de Registro Geral dessa / serventia.

OBSERVAÇÃO: a área ora unificada, tem os limites, divisas, metragens e confrontações, com responsabilidade civil e penal da proprietária, nos termos do Provimento 026/99 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, Alvará para Unificação de áreas 044/00 do Município local; memorial descritivo, croqui, ART/CREA/PR 1702070510037, arquivados nesta serventia, dou fé.
Antonina, 04 de dezembro de 2.000. Eu, *Romilda Borges Lemos*
OFICIAL *Romilda Borges Lemos* C.VRC 60.00

Av. 1/8.797 PROTOCOLO: 10.923 DATA: 26 de março de 2.001

AVERBAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO

A requerimento do Município local, na pessoa de sua Prefeita em exercício, com fulcro no artigo 167, II, 4 da Lei 6.015 de Registros Públicos, capeado de Alvará de Desmembramento 055/2.000 do Município, ART/CREA/PR 17020705100041, Protocolo C.T.M.V.S. 1.422, croqui dos imóveis, memoriais descritivos, procede-se a esta averbação para constar o **DESMEMBRAMENTO** do imóvel objeto desta matrícula em duas áreas a saber: **ÁREA "B"** com 2.844,38m², que assim se descreve: A área inicia no ponto O-PP, localizado no alinhamento predial da rua Antonio Máximo Cordeiro e a área "A", confrontando com esta com os seguintes rumos e medidas, com o rumo NW 77°47'SE, mediu-se 16,10 metros, chegou-se ao ponto nº 07-01, com o rumo SW 11°30'NE, mediu-se 6,00 metros, chegou-se ao ponto nº 06-02; com o rumo NW 77°13'SE, mediu-se 41,20 metros, chegou-se ao ponto nº 05-03, com o rumo NE 09°00'SW, mediu-se 49,20 metros, chegou-se ao ponto 04-04; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Nicolau Feres, com o rumo SE

CONTÍNUA NO VERSO

MATRICULA
-8.797-

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Antonina — Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

-01-

Romilda Borges Lemos

Oficial Titular

MATRICULA Nº 8.797-

SABRICA

CNM: 079715.2.0008797-81

IMÓVEL: Constituído pela área de terras com 5.204,41m², situada no lugar denominado "Machadinho", resultante da **UNIFICAÇÃO** dos lotes / de terrenos nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 da quadra / nº 12, do Loteamento "**PARQUE RESIDENCIAL LEÃO**" nesta cidade e Comarca de Antonina, Pr, que assim se descreve: A área inicia no ponto O-PP, localizado no alinhamento predial da rua Nicolau Feres esquina com a rua Antonio Máximo Cordeiro, confrontando com o alinhamento / predial desta, com o rumo SW 07°49'NE, medindo 76,00 metros, chegou-se ao ponto nº 01; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua nº 08 do meslo Loteamento, com o rumo NW 82°18'SE, mediu-se 43,00 metros, chegou-se ao ponto nº 02; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Presidente Getulio Vargas, com o rumo NE 26°02'SE, mediu-se 91,60 metros, chegou-se ao ponto nº 03; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Nicolau Feres, com o rumo NW 82°09'SE, mediu-se 94,00 metros, chegou-se ao ponto inicial perfazendo a área unificada de 5.204,41m².

PROPRIETÁRIO: **MUNICIPIO DE ANTONINA**, pessoa jurídica de direito público, C.G.C.M.F. 76.022.516/0001-07, com sede neste Município na rua XV de Novembro, centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrículas 7.548, 7.549, 7.550, 7.551, 7.552, 7.553, 7.554, 7.555, 7.556 e 7.557, livro 2 de Registro Geral dessa / serventia.

OBSERVAÇÃO: a área ora unificada, tem os limites, divisas, metragens e confrontações, com responsabilidade civil e penal da proprietária, nos termos do Provimento 026/99 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, Alvará para Unificação de áreas 044/00 do Município local; memorial descritivo, croqui, ART/CREA/PR 1702070510037, arquivados nesta serventia, dou fé.

Antonina, 04 de dezembro de 2.000.Eu,

OFICIAL *este* c.VRC 60.00

Av. 1/8.797 PROTOCOLO: 10.923 DATA: 26 de março de 2.001

AVERBAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO

A requerimento do Município local, na pessoa de sua Prefeita em exercício, com fulcro no artigo 167, II, 4 da Lei 6.015 de Registros Públicos, capeado de Alvará de Desmembramento 055/2.000 do Município, ART/CREA/PR 17020705100041, Protocolo C.T.M.V.S. 1.422, croqui dos imóveis, memoriais descritivos, procede-se a esta averbação para constar o **DESMEMBRAMENTO** do imóvel objeto desta matrícula em duas áreas a saber: **ÁREA "B"** com 2.844,38m², que assim se descreve: A área inicia no ponto O-PP, localizado no alinhamento predial da rua Antonio Máximo Cordeiro e a área "A", confrontando com esta com os seguintes rumos e medidas, com o rumo NW 77°47'SE, mediu-se 16,10 metros, chegou-se ao ponto nº 07-01, com o rumo SW 11°30'NE, mediu-se 6,00 metros, chegou-se ao ponto nº 06-02; com o rumo NW 77°13'SE, mediu-se 41,20 metros, chegou-se ao ponto nº 05-03, com o rumo NE 09°00'SW, mediu-se 49,20 metros, chegou-se ao ponto 04-04; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Nicolau Feres, com o rumo SE

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA
-8.797-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MDN2K-D4EPA-NWWWJE-3DHQ4>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MDN2K-D4EPA-NWWWJE-3DHQ4>

CNM: 079715.2.0008797-81


CONTINUAÇÃO

82°09'NW, mediu-se 56,40 metros, chegou-se ao ponto nº 05; desse ponto confrontando com o alinhamento predial da rua Antonio Maximo Cordeiro, com o rumo SW 07°49'NE, mediu-se 48,00 metros, chegou-se ao ponto inicial perfazendo a área de 2.844,38m2; **ÁREA "A"-REMANESCENTE** medindo 2.360,03m2; que assim se descreve: A área inicia no ponto - O-PP, localizado na confrontação da área "B" no alinhamento predial da rua Antonio Maximo Cordeiro, seguindo por este, com o rumo SW 07°49'NE, mediu-se 28,00 metros, chegou-se ao ponto nº 01; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua nº 08, com o rumo NW 82°18'SE, mediu-se 43,00 metros, chegou-se ao ponto nº 02; desse ponto confrontando com o alinhamento predial da rua Presidente Getulio Vargas, com o rumo NW 26°02'SE, mediu-se 91,60 metros, chegou-se ao ponto nº 03; desse ponto, confrontando com o alinhamento predial da rua Nicolau Feres, com o rumo NW 82°09'SE, mediu-se 37,60 metros, / chegou-se ao ponto nº 04; desse ponto, confrontando com a área "B", com os seguintes rumos e medidas, com o rumo SW 09°00'NE, mediu-se - 49,20 metros, chegou-se ao ponto nº 05-03; com o rumo NW 77°13'SE, mediu-se 41,20 metros, chegou-se ao ponto nº 06-02; com o rumo SW 11°30'NE, mediu-se 6,00 metros, chegou-se ao ponto nº 07-01, com o rumo nº NW 77°47'SE, mediu-se 16,10 metros, chegou-se ao ponto inicial perfazendo a área de 2.360,03m2; que as áreas ora desmembradas, suas divisas, metragens e confrontações, são de responsabilidade civil e penal do Município proprietário, nos termos do então Provimento nº 26/99 da Corregedoria Geral de Justiça do Paraná, a seguir para uma melhor compreensão as áreas vão relacionadas:

ÁREA "E"-REMANESCENTE com 2.360,03m2
ÁREA "B" com 2.844,38m2

Antonina, 10 de abril de 2.001. Eu,
OFICIAL c. VRC 200,00

SEQUE

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANTONINA Rua Comendador Araújo, nº 328, Térreo AUTENTICAÇÃO Confere com o documento original arquivado até o Ato - 1. Dou fé. Antonina – Paraná 19 de fevereiro de 2025 Moacyr Fratti Junior Oficial	CUSTAS Emolumentos: R\$ 38,55. Buscas: R\$ 17,55. Selo: R\$ 8,00. Funrejus: R\$ 9,64. ISS: R\$ 1,16. FUNDEP: R\$ 1,93. TOTAL: R\$ 76,83.	FUNARPEN  SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.N5J9v.Mha6Z- 69dDJ.FN37q https://selo.funarpen.com.br
--	--	---